

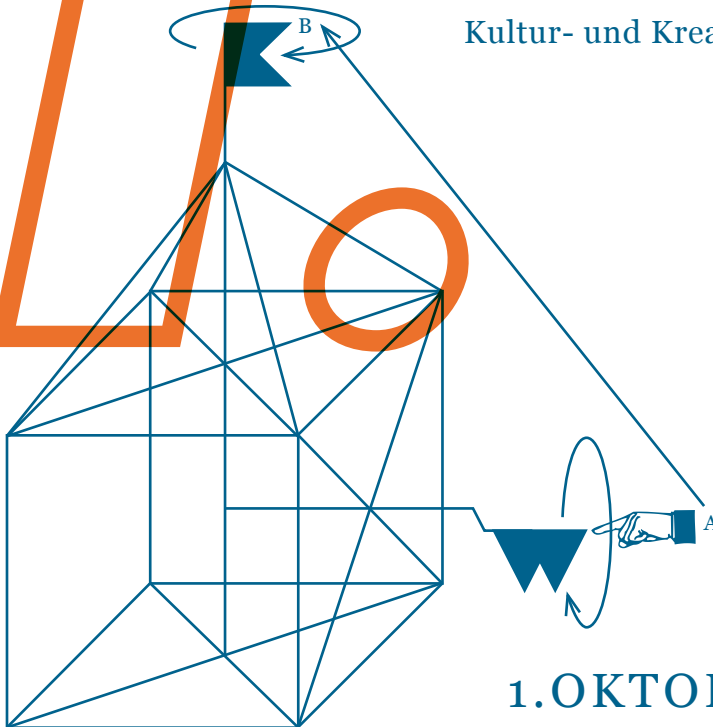
QUKWA

DIE



RTIE
RE


Nachhaltige Betreibermodelle von
Räumen und Immobilien durch die
Kultur- und Kreativwirtschaft



1. OKTOBER 2013

SOCIETAETSTHEATER

DRESDEN

 **HINTERGRUND:** Temporäre, projektorientierte Kooperationen innerhalb kreativer Szenen bilden die Grundlagen wirtschaftlichen Handelns und unternehmerischer Erfolge in der Kultur- und Kreativwirtschaft. Hierfür bietet ein flexibles und kostengünstiges Raumangebot die Basis. Städte profitieren von einem positiven Image durch ein urbanes und kreatives Umfeld. Die Interaktion zwischen den Vertretern der Kultur- und Kreativwirtschaft und anderen Branchen wirken zudem als interessanter Standortfaktor für Ansiedlungsinteressenten aller Wirtschaftsbereiche.

Grundsätzlich gilt jedoch, es muss genug kreativer Freiraum für die Branchenakteure vorhanden sein, um positive Entwicklungschancen für die Zukunftsbranche vor Ort zu eröffnen. Beispiele wie München und Hamburg zeigen, dass das innovative Potential aufgrund explodierender Immobilienpreise und fehlender Alternativen sich schnell neu orientiert und in Städte mit »kreativen Freiräumen« wie Leipzig oder Berlin abwandert.

Doch welche Möglichkeiten eröffnen sich Städten mit einem Mangel an Arbeitsräumen für die sogenannte »Kreative Klasse«? Wie können Branchenakteure und Verwaltung einander unterstützen, um den Ansprüchen beider Seiten gerecht zu werden? Welche Potentiale bieten Kooperationen zwischen Kultur- und Kreativwirtschaft auf der einen sowie Verwaltung und Immobilienwirtschaft auf der anderen Seite darüber hinaus? Auf all diese Fragen gibt es in Teilen schon Antworten.

Der Branchenverband »Wir Gestalten Dresden« möchte im Rahmen der Veranstaltung »KWARTIERE – Nachhaltige Betreibermodelle von Räumen und Immobilien durch die Kultur- und Kreativwirtschaft in Dresden« einen Austausch zwischen VertreterInnen von regionalen und überregionalen »Best-Practice-Beispielen« und den Akteuren der Kultur- und Kreativwirtschaft vor Ort ermöglichen.

ZIELGRUPPEN:

- Kultur- und Kreativwirtschaft (erweitert um intermediären und öffentlichen Kultursektor)
- Politik und Verwaltung (Wirtschaftsförderung, Kulturförderung, Stadtentwicklung, Liegenschaftsamt u.a.)
- Immobilienwirtschaft und Multiplikatoren (Kammern, Wissenschaft, Universitäten)

ZIELSTELLUNG DER VERANSTALTUNG:

- Wissensvermittlung zum Thema alternativer Raumkonzepte und Nutzungsmodelle
- gegenseitiges Kennenlernen / Vernetzung
- gegenseitiges Kennenlernen der verschiedenen Bedarfe, Interessenlagen und Rahmenbedingungen der unterschiedlichen Anspruchsgruppen (Akteure, Verwaltung, Immobilienwirtschaft)

ABLAUF:

Gesamtmoderation: »Wir Gestalten Dresden«

15.30 Uhr	Anmeldung und Akkreditierung	
↓		
16.30 Uhr	Begrüßung: »Wir Gestalten Dresden«	
↓		
16.40 Uhr	Impulsvortrag »Die kreative Stadt – Herausforderungen und Potentiale kultur- und kreativwirtschaftlicher Immobiliennutzung«	
↓		
17.00 Uhr	Vorstellung der Best-Practice-Beispiele	
	Sarah Oßwald Danilo Kuscher Heiko Behnisch	Ariane Jedlitschka Nils Burchartz Markus Engert
↓		
17.30 Uhr	Pause	
↓		
18.00 Uhr	1. ZUSAMMENARBEIT – Formen kultur- und kreativwirtschaftlicher Raumnutzung (Kleinprojekte, Co-Working, Bürogemeinschaften, Proberaum-Sharing ...)	2. STADTGESTALTEN – alternative Immobilienentwicklung für die Kultur- und Kreativwirtschaft (Selbstnutzer, Erbpacht, Zwischennutzung...)
	Moderation: Martin Fiedler Panel-TeilnehmerInnen: Heiko Behnisch, Nils Burchartz, Markus Engert	Moderation: Christian Rost Panel-TeilnehmerInnen: Sarah Oßwald , Ariane Jedlitschka , Danilo Kuscher
↓		
19.00 Uhr	Get-together	

REFERENTEN:



ARIANE JEDLITSCHKA
Immobilienwirtin und Kunstvermittlerin
Helden wider Willen e.V. Leipzig



SARAH OSSWALD
Stadtgeographin
ZwischenZeitZentrale Bremen



HEIKO BEHNISCH
Architekt
rb architekten, Tapetenwerk Leipzig



NILS BURCHARTZ
Musiker
Volume11 Dresden



MARKUS ENGERT
Journalist
detektor.fm Leipzig



MARTIN FIEDLER
Designer
neongrau, neoworx Dresden



DANILO KUSCHER
Konstruktionsmechaniker
Kühlhaus-Projekt Görlitz



CHRISTIAN ROST
Geograph und Stadtentwickler
Leipzig

ANMELDUNG:

Die Auftaktveranstaltung »KWARTIERE« ist kostenfrei. Die Teilnahme ist gebunden an die vorherige Anmeldung.

DOKUMENTATION:

Im Rahmen der Veranstaltung wird eine Dokumentation entstehen, die im Nachgang erworben werden kann.

VERANSTALTUNGSORT: SOCIETAETSTHEATER, An der Dreikönigskirche 1a, 01097 Dresden

ANREISE: mit den öffentlichen Verkehrsmitteln: Haltestellen Albertplatz, Palaisplatz, Bahnhof Dresden-Neustadt
mit dem Auto (Parkmöglichkeiten): Parkhaus Palaisplatz, Metzger Straße

VERANSTALTER: Wir gestalten Dresden – Branchenverband der Dresdner Kultur- und Kreativwirtschaft e.V., Franklinstraße 20-22, 01069 Dresden, www.wir-gestalten-dresden.de, VR Dresden Nr. 5685, Vorstände: Maik Roßmann, Claudia Muntschick, Anja Dünnebieber

KONTAKT FÜR ANMELDUNG UND RÜCKFRAGEN:

E-Mail: kontakt@wir-gestalten-dresden.de

Fon 0351 47969834

Fax 0351 47969832

 UNSER DANK GILT:

der Landeshauptstadt Dresden, dem Amt für Wirtschaftsförderung, dem Societaetstheater Dresden sowie der Projektgruppe »Raum« des Branchenverbandes und allen HelferInnen und Unterstützern